

# 4-Zimmer-Wohnung mit zwei Loggien

97,63 m<sup>2</sup> Wfl.

Whg. 311 (1. OG) ÄHNLICH: Whg. 321 (2. OG)



Maßstab 1:75  
Whg. 321 = Deckenabhängung in der  
Küche (Schachtbereich)

Whgn. 311, 321	Wfl.	Nfl.
Wohnen/Kochen	29,81 m <sup>2</sup>	29,81 m <sup>2</sup>
Schlafen	15,93 m <sup>2</sup>	15,93 m <sup>2</sup>
Kind 1	11,55 m <sup>2</sup>	11,55 m <sup>2</sup>
Kind 2	12,80 m <sup>2</sup>	12,80 m <sup>2</sup>
Bad	6,57 m <sup>2</sup>	6,57 m <sup>2</sup>
Duschbad	3,39 m <sup>2</sup>	3,39 m <sup>2</sup>
Flur	9,90 m <sup>2</sup>	9,90 m <sup>2</sup>
Abstell	1,15 m <sup>2</sup>	1,15 m <sup>2</sup>
Loggia 1	4,23 m <sup>2</sup>	8,46 m <sup>2</sup>
Loggia 2	2,30 m <sup>2</sup>	4,60 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	<b>97,63 m<sup>2</sup></b>	<b>104,16 m<sup>2</sup></b>